



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Чехов от 25.10.2017 №67/5-2017 «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Чехов

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕХОВ РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов городского округа Чехов 25.10.2017 №67/5-2017 «О земельном налоге» (с изменениями от 15.12.2017 № 130/8-2017, от 28.12.2017 № 140/9-2017, от 28.06.2018 № 96/7-2018, от 27.09.2018 № 139/12-2018, от 26.12.2018 № 184/17-2018):

1.1. пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить следующие налоговые ставки от кадастровой стоимости земельных участков:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

1.2. в подпункте 3.2.2. пункта 3 слова «, не являющиеся индивидуальными предпринимателями» исключить;

1.3. в подпункте 4.2.2. пункта 4 слова «семьям, имеющим» заменить словами «физические лица, имеющие»;

1.4. подпункт 4.2.3. пункта 4 дополнить абзацем следующего содержания:

«Льготы, установленные подпунктами 4.2.2- 4.2.3. пункта 4 настоящего решения применяются после уменьшения налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Установить, что настоящее решение распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога с 01.01.2020 года.

3. Направить настоящее решение для подписания и обнародования в средствах массовой Главе городского округа Чехов.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации городского округа Чехов в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя планово-бюджетной комиссии Совета депутатов городского округа Чехов Давыдова Д.А.